

Cijfers van 2018



Woningstichting
de Zaligheden

IN VERHUUR

3.482 huurwoningen
224 groepswoningen
27 maatschappelijk vastgoed objecten
38 bedrijfspanden
33 standplaatsen voor woonwagens
4 garages
2 parkeerplaatsen (in kelders)

VERHUUR

Woningzoekenden		Verhuringen		Verhuurde woningen aan urgenten		Verhuurde woningen aan statushouders	
2018	9.979	2018	287	2018	28	2018	24
2017	9.453	2017	240	2017	28	2017	23

Verhuringen per gemeente (excl. nieuwbouw)

Gemeente	Aantal
Bergeijk	18
Bladel	66
Eersel	110
Reusel-De Mierden	39

LEEFBAARHEID

Overlastklachten in behandeling genomen	
2018	116
2017	120

Uitgave leefbaarheid	
2018	€ 103.000,-
2017	€ 73.000,-

ONDERHOUD

Aantal reparatieverzoeken	
2018	3.573
2017	3.320

Aantal woningen planmatig onderhoud	
2018	852
2017	859

Onderhoudsinvestering	
Groot-/planmatig onderhoud	€ 1.595.000,-
Dagelijks onderhoud en mutatieonderhoud	€ 1.651.000,-
Toegerekende kosten	€ 1.146.000,-
Totaal onderhoud	€ 4.392.000,-

DIENSTVERLENING

Woning betrekken	Woning verlaten	Reparaties
7,9	7,4	8,4
Totale score		8,1

VERKOOP

38 woningen verkocht

NIEUWBOUW

50 woningen in ontwikkeling

46 woningen in uitvoering

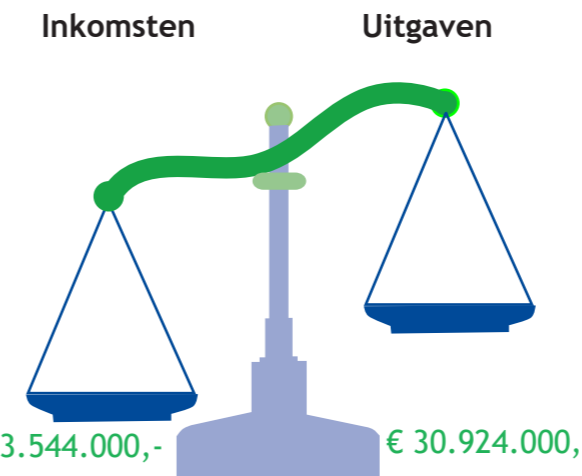
54 woningen opgeleverd



RESULTATEN 2018 (BEDRAGEN X € 1.000,-)

Inkomsten	Uitgaven
Huuropbrengsten	Lasten verhuur en beheeractiviteiten
Opbrengsten servicecontracten	Lasten onderhoud
Verkoopopbrengst	Rentelasten
	Overige lasten
	Boekwaarde en kosten verkoop
	Vennootschapsbelasting
	30.924
	Inkomsten minus uitgaven (*)
	2.620

* Excl. waardeveranderingen vastgoed en derivaten



Meer informatie? Kijk voor het volledige jaarverslag op www.wsz.nl