

Cijfers van 2019

IN VERHUUR

3.498 huurwoningen
224 groepswoningen
29 maatschappelijk vastgoed objecten
39 bedrijfspanden
33 standplaatsen voor woonwagens
4 garages
2 parkeerplaatsen (in kelders)

VERHUUR

Woningzoekenden		Verhuringen		Verhuurde woningen aan urgenten		Verhuurde woningen aan statushouders	
2019	10.755	2019	250	2019	28	2019	9
2018	9.979	2018	287	2018	28	2018	24

Verhuringen per gemeente (excl. nieuwbouw)

Gemeente	Aantal
Bergeijk	14
Bladel	75
Eersel	93
Reusel-De Mierden	30

LEEFBAARHEID

Overlastklachten in behandeling genomen	
2019	202
2018	116

Uitgave leefbaarheid	
2019	€ 241.000,-
2018	€ 103.000,-

ONDERHOUD

Aantal reparatieverzoeken	
2019	3.793
2018	3.573

Aantal woningen planmatig onderhoud	
2019	1.020
2018	852

Onderhoudsinvestering	
Groot-/planmatig onderhoud	€ 2.827.000,-
Dagelijks onderhoud en mutatieonderhoud	€ 1.601.000,-
Toegerekende kosten	€ 1.055.000,-
Totaal onderhoud	€ 5.483.000,-

DIENSTVERLENING

Woning betrekken	Woning verlaten	Reparaties
8,0	8,3	8,2
Totale score		8,2

VERKOOP

27 woningen verkocht



NIEUWBOUW

90 woningen in voorbereiding



38 woningen opgeleverd



RESULTATEN 2019 (BEDRAGEN X € 1.000,-)

Inkomsten	Uitgaven
Inkomsten	
Huuropbrengsten (inclusief service contracten)	26.625
Verkoopopbrengst	6.164
Totaal Inkomsten	32.789
	Uitgaven
	Lasten verhuur en beheeractiviteiten
	952
	Lasten onderhoud
	5.483
	Rentelasten
	5.534
	Overige lasten
	3.907
	Boekwaarde en kosten verkoop
	4.180
	Vennootschapsbelasting
	5.488
	Totaal Uitgaven
	25.544
	Inkomsten minus uitgaven (*)
	7.245

* Excl. waardeveranderingen vastgoed en derivaten